

ALUEELLA ON VOIMASSA YLEISKAAVAMAARÄYS 2.

RM

MATKAILUPALVELUJEN ALUE
ALUEELLA ON VOIMASSA YLEISKAAVAMAARÄYS 2.

△

KORVATTAVAT LOMA-ASUNTOPAIKAT

TÄLLÄ MERKINNÄLLÄ ON OSOITETTU SELLAISET LOMA-ASUNTOJEN RAKENNUSPAIKAT JOTKA SISÄLTYYVÄT VALTION RANTOJENSUOJELUOHJELMAAN TAI LUONNONSUOJELUALUEEKSI OSOITETULLE ALUEELLE. NÄILLÄ ALUEILLA RAKENNUSOIKEUDEN KORVAA VALTIO 5 VUODEN SISÄLLÄ. NUMERO OSOITTAA KORVATTAVIEN RAKENNUSPAIKKOJEN LUKUMÄÄRÄN.

SA-4

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
KORTTELI SIIJAITSEE RANTOJENSUOJELUALUEELLA TAI LUONNONSUOJELUALUEEKSI OSOITETULLA ALUEELLA.

LOMA-ASUNTOJEN PERUSKORJAUSTOIMENPITEET OVAT SALLITTUJA. LAAJENNUS- TAI UUDISRAKENTAMINEN EDELLYTTÄVÄT POIKKEUSLUPAA.

T

TEOLLISUUSALUE

ALUE ON TARKOITETTU VAIMALAITOKSIA JA NIIHIN LIITTYVIA KANAVIA VARTEN.

J

JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE

LM

TIELIHKENTEEN ALUE

LV-

MAASEUDUN VENEVALKAMA TAI -SATAMA

ALUE VARATAAN VENEVALKAMA-ALUEEKSI, JOLLE VOI SIIJOTTUA VENEIDEN RANTAPAIKKOJA, LAITURI JA AUTOPAIKKOJA.

ALUEELLA ON VOIMASSA YLEISKAAVAMAARÄYS 1.

RE

RETKEILYALUE

ALUEELLE VARAUDUTAAN SUUNNITTELEMAAN JA RAKENTAMAAN RETKEILYN TARVITSEMA LAITTEITA.

ALUEELLA ON VOIMASSA YLEISKAAVAMAARÄYS 1.

U

UIMARANTA-ALUE

ALUE ON TARKOITETTU YLEISEEN KÄYTTÖÖN TULEVA UIMARANTAA VARTEN. ALUEELLA ON VOIMASSA YLEISKAAVAMAARÄYS 1.

W

VESIALUE

TÄN ERILLINEN SAUNA RAKENNUSPAIKKA ENINTÄÄN 35 M².

ERILLINEN SAUNA TULEE SUOJITTAA VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIVASTA.

RANTAVIVALLE RAKENNETTAVIEN, NUOTTAKOPPIEN, VENETALAITTEN JA KOOKKAHTTEN LAITUREITTEN RA- KENTAMINEN EDELLYTTÄVÄT POIKKEUSLUPAA.

Ⓢ

ERILLISEN SAUNARAKENNUKSEN RAKENNUSPAIKKA MAATILAKESKUSTIA TAI LOMA-ASUNTORYHMÄÄ PALVE- LEVA ERILLISSAUNAN RAKENNUSPAIKKA. SAUNAN ENIM- MAISKERROSALA ON 40M². SE TULEE SIIJOTTAA VÄHIN- TÄÄN 20 M PÄÄHÄN RANTAVIVASTA.

■

VAKITUISEN ASUNNON NYKYINEN SIAINTIALUE

□

UUDEN VAKITUISEN ASUNNON SIAINTIALUE.

YLEISKAAVAMAARÄYS 1

ALUEELLA OVAT SALLITTUJA METSÄNHAKKUUTOIMENPITEET JOISSA NOUDATETAAN TAPION RANTAMETSÄJEN KÄSITTELYOH- JETTA. METSÄKANNONRÄJÄ RANNASTA LUKIEN 30 M LEVEÄLLÄ VYÖHYKKEELLÄ ON SÄILYTETTÄVÄ SUOJAPUUSTO.

YLEISKAAVAMAARÄYS 2

ALUEELLA OVAT SALLITTUJA METSÄNHAKKUUTOIMET JOISSA NOUDATETAAN TAPION RANTAMETSÄJEN KÄSITTELYOHJETTA. AVOHAKKUT EIVÄT OLE SALLITTUJA.

RAKENNUSTEN JA RANTAVIVAN VÄLISTÄ PUUSTOA JA PENSAIS- TOA TULEE SÄILYTTÄÄ VESISTÖMAISEMALLISIN PERUSTEIN.

RANTAKIVIKOITEN JA ERILLISTEN SUURTEN VIERINKIVIEN MUUTTAMINEN TAI LOUHIMINEN EI OLE SALLITTUJA. RAKENNUS- TEN MUODOT, MATERIAALIT SEKÄ VÄRIT TULEE SUUNNITELLA SITEN, ETTÄ NE OVAT MAHDOLLISIMMAN VÄHÄN NÄKYVISSÄ VESIMÄISEMAN PUOLELTA TARKASTELTAESSA.

YLEISMÄÄRÄYKSET

RAKENNETTAVIEN ALUEITTEN JA KORTTELEITTEN JÄTEHUOLTO SEKÄ JÄTEVESIEN KÄSITTELY TULEE HOITAA VIRANOMAISTEN MÄÄRÄYSTEN SEKÄ RAKENNUSJÄRJESTYKSEN MUKAAN.

SAAREEN SIIJOTTUVALLE UUELLE RAKENNUSPAIKALLE TULEE RAKENNUSLUPA-ASIAKIRJOISSA OSOITTAA VENE- JA AUTOPAIKKA MANTEREN PUOLELLA.

M, MU, M2, MK, V, VY SEKÄ SL-1 ALUEILTA LOMA-ASUNTOJEN RAKENNUSPAIKAT ON SIIRRETTY KYSEISTEN TILOJEN RA-KORTTELEIHIIN.

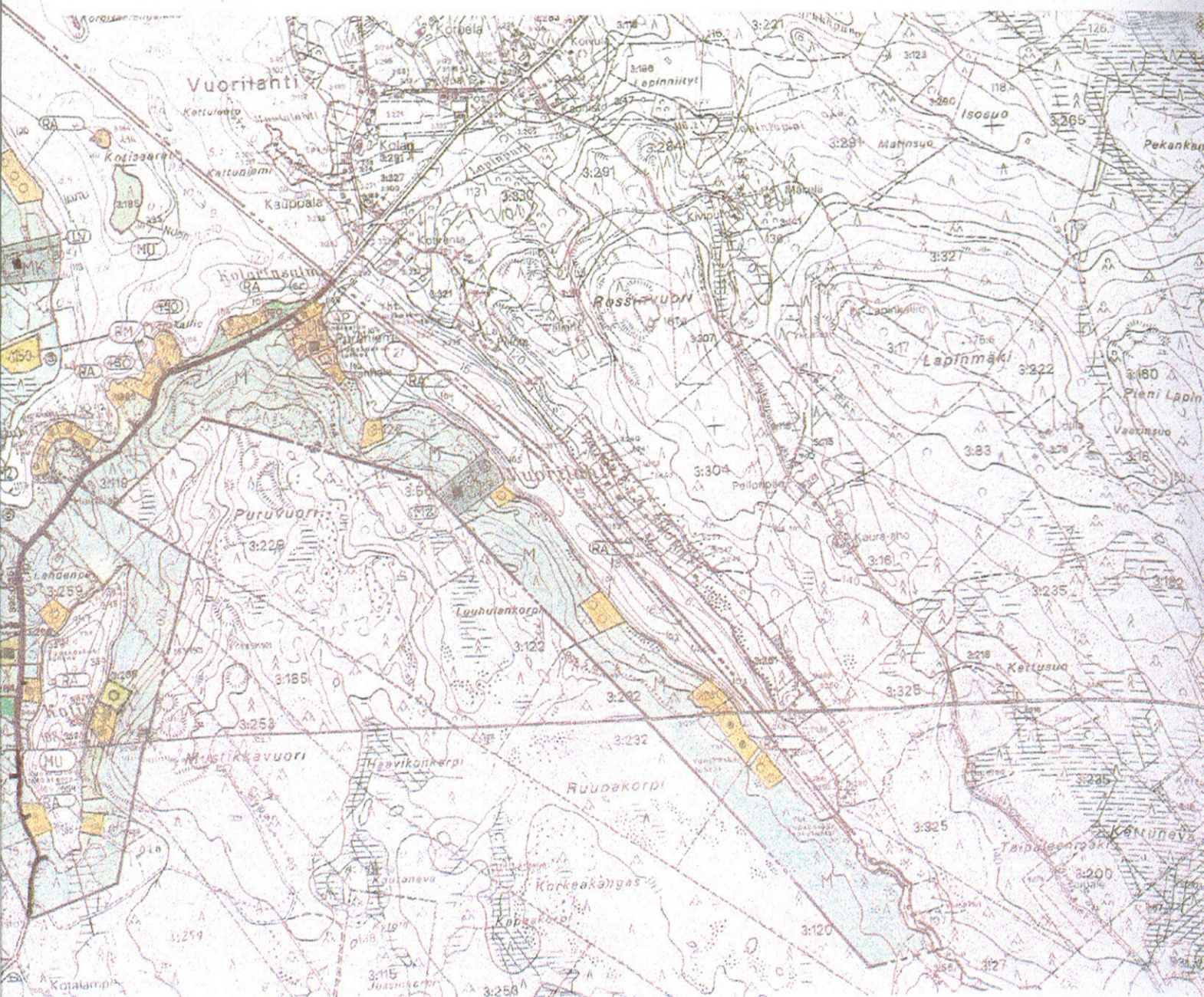
LOMA-ASUNTOKORTTELIN YKSITYISKOHTAISET Uudet LIH- KENNYTYKSET YLEISILLE TIEALUEILLE MUODOSTETAAN RANTAKAAVOILLA TAI MAANOMISTAJATOIMESTA HAETTAVIEN MAANHITTAUSTOIMITUKSIEN AVULLA. TIEHYTYKSET TULEE OLLA MUODOSTETTU SILLOIN, KUN RAKENNUSPAIKAT MUODOS- TETAAN TILOIKSI TAI RAKENNUSLUPIA HAETAAN OSAYLEIS- KAAVASSA OSOITETUILLE RAKENNUSPAIKOILLE.

JYVÄSKYLÄSSÄ 13.9.1999

RISTO VUOLLE-APIALA
ARKKITEHTI SAFA

HYVÄKSYTTY KANNONKOSKEN KUNNANVALTUUSTOSSA 13.9.1999

VAHVISTETTU KESKI-SUOMEN YMPÄRISTÖKESKUKSESSA



Koivun rakennus